

Размер ежемесячной платы на 1 кв.м. общей площади помещения за содержание и текущий ремонт жилого помещения по видам работ.

Наугорское шоссе, д.90

| № п/п | Виды работ | Размер ежемесячной платы, руб. на 1 кв.м. общей площади |
|-------------|---|---|
| 1. | Текущий ремонт общего имущества | |
| 1.1. | Отчисления на текущий ремонт конструктивных элементов зданий - базовая ставка (1) | 0,80 |
| 1.2. | Отчисления на текущий ремонт общего имущества, не находящегося на гарантийном обслуживании: | |
| 1.2.4. | - общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением | 1,18 |
| 1.2.7. | -внутридомовых автоматизированных систем учета электрической энергии | 0,02 |
| 2. | Содержание общего имущества | |
| 2.1. | Техническое обслуживание: | |
| 2.1.4. | - общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением | 0,81 |
| 2.1.5. | - кровли, чердаков, подвалов | 0,10 |
| 2.1.6. | - внутридомового газового оборудования | 0,12 |
| 2.1.7. | - внутридомовых мусоропроводов | 0,27 |
| 2.1.11. | - внутридомовых автоматизированных систем учета электрической энергии | 0,16 |
| 2.2. | Технический осмотр: | |
| 2.2.4. | - общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением | 0,29 |
| 2.2.5. | - кровли, чердаков, подвалов | 0,04 |
| 2.2.6. | - внутридомового газового оборудования | 0,04 |
| 2.2.8. | - внутридомовых автоматизированных систем учета электрической энергии | 0,10 |
| 2.3. | Аварийное обслуживание: | |
| 2.3.4. | - общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением | 0,57 |
| 2.3.5. | - кровли, чердаков, подвалов | 0,07 |
| 2.3.6. | - внутридомового газового оборудования | 0,08 |
| 2.3.9. | - внутридомовых автоматизированных систем учета электрической энергии | 0,04 |
| 2.4. | Санитарное содержание и благоустройство: | |
| 2.4.1. | - уборка придомовой территории | 1,86 |
| 2.4.4. | - уборка лифтов | 0,05 |
| 2.4.5. | - дератизация и дезинсекция | 0,13 |
| 2.4.6. | - благоустройство придомовой территории, включая снос аварийных деревьев (1) | 0,10 |
| 2.4.7. | - содержание детских и спортивных площадок | 0,02 |
| 2.4.8. | - замена песка в песочницах | 0,01 |
| 2.5. | Сбор и вывоз бытовых отходов: | |
| 2.5.2. | - сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 0,86 |
| 2.5.3. | - сбор и вывоз крупногабаритного мусора | 0,14 |
| 2.5.5. | - захоронение твердых бытовых отходов (2) | 0,18 |
| 2.6. | Содержание локальных котельных: | |
| 2.6.1. | - техническое обслуживание локальных котельных | 3,21 |
| 2.6.2. | - текущий ремонт локальных котельных | 2,18 |
| 2.7. | Содержание лифтового хозяйства в домах, где все подъезды оборудованы лифтами: (3) | |
| 2.7.1. | - техническое обслуживание и ремонт лифтов | 1,53 |
| 2.7.2. | - техническое обслуживание и ремонт средств диспетчеризации | 1,00 |
| 2.7.3. | - техническое обслуживание и ремонт пожарной и (или) охранной сигнализации лифтов | 0,05 |
| 2.7.4. | - периодическое техническое освидетельствование лифтов с проведением электроизмерений | 0,10 |
| 3. | Плата за управление многоквартирным домом: (4) | |
| 3.8. | - дома, оборудованные мусоропроводами, лифтами и локальными котельными | 1,10 |
| | ИТОГО | 17,21 |

Примечание: основание - постановление администрации города Орла от 15.11.2013 года №5213 (номера пунктов и ссылок)